

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



**ЛОТ № 223105**  
**РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ГИЛЯРОВСКОГО, 65С1**

**Сдается офис**  
**381 000 рублей**

Предлагается в аренду офисное помещение площадью в бизнес-центре класса В, расположенному по адресу: Гиляровского, 65 строение 1. Помещение находится на 4 этаже здания. Отделка выполнена в соответствии с современными стандартами. Планировка помещения смешанного типа. Есть еще площади по этому же адресу.

Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	НДС включен
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	15 кВТ
Подтип	офис	Количество мокрых точек	нет
Метро	Рижская	Отопление	Центральное
Путь до метро	Пешком	Вентиляция	Приточная
Время до метро	4 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	4	Пожаротушение	Сигнализация
Этажей	5	Аптека	Да
Высота потолков	3.5 м.	Банкомат	Да
Общая площадь	127 м <sup>2</sup>	Буфет	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип парковки	Наземная	Отделение банка	Да
Тип здания	Административное	Парк	Да
Планировка	смешанная	Ресторан	Да
Стоимость парковки	15000 р.	Салон красоты	Да
Класс здания	В	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Фитнес-центр	Да
Тип здания	Нежилое	Фотосалон	Да
Вход	Пропускная система	Центральная рецепция	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2025-11-18 10:28:39

